

Referat af ordinær generalforsamling

onsdag den 13. august 2020

i

AB Lærkehegnet 1

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Advokat Allan Schouw-Petersen fra Win Advokater blev valgt som dirigent.

COVID-19 pandemien udsatte generalforsamlingen, som skulle have været afholdt den 19. marts 2020.

Dirigenten erklærede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet med mindst 14 dages varsel, og at kravet om deltagelse af mindst 1/5 var opfyldt med de 70 deltagende andelshavere (fremmødte og via fuldmagter).

Følgende andele var personligt repræsenteret: 3, 7, 9, 11, 13, 15, 21, 23, 25, 27, 33, 35, 37, 45, 49, 51, 53, 63, 65, 67, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111, 115, 119, 125, 129, 131, 135, 137, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 159, 163, 165, 167, 169, 171, 175 og 179. Herudover var nr. 1, 5, 17, 29, 61, 113, 117, 123, 127, 133 og 177 repræsenteret via fuldmagt.

Altså er generalforsamlingen lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Betina Jørgensen (nr. 151) blev valgt som referent.

2 stemmetællere: nr. 15 og nr. 125.

2. Bestyrelsens beretning

Dirigent: Beretningen har været omdelt med indkaldelsen. Desværre er formand Troels ikke til stede i aften, da han afventer Corona testsvar. Men bestyrelsen har ingen supplerende kommentarer til beretningen.

Nr. 179: Kirsebærlaubær ved skuret er gået ud. **Henrik:** Bliver udskiftet til efteråret.

Beretningen er taget til efterretning.

3. Fremlæggelse og godkendelse af årsrapport for 2019 – inkl. Centrale økonomiske oplysninger – samt forslag til og godkendelse af værdiansættelse.

Adm.: Årets resultat er kr. 678.456 med et overført underskud på kr. – 179.581. Andelene stiger mellem kr. 20-25.000 afhængig af størrelse.

Nr. 179: Hjertestarteren er nævnt her, men er vel snart Foreningens? **Vagn:** Er betalt ud.

Adm.: De centrale økonomiske oplysninger er tal, I allerede kender fra årsrapporten, og heraf fremgår bl.a., at den tekniske andelsboligværdi pr. m² er kr. 18.919, og at friværdien er 84%.

Dirigent: Ingen yderligere kommentarer til årsrapport, økonomiske oplysninger og værdiansættelse. Enstemmigt godkendt.

4. Fremlæggelse af driftsbudget for 2020 til godkendelse

Nr. 21: Nævnes at juni og december skulle være huslejfri. **Adm.:** Corona ramte, og vi har valgt ikke at ændre alle bilagene, og juni er som bekendt passeret. Bestyrelsen anbefaler i stedet, at september og december bliver huslejfri. A/c varme skal dog fortsat betales. **Nr. 13:** Jeg har fået forståelsen af, at december altid er husleje fri? Men er husleje fri måneder en beslutning, der træffes hvert år? **Ole:** Ja, afhænger af Foreningens økonomi.

Dirigent: Forslaget om huslejfri september og december blev vedtaget med overvældende flertal.

Dirigent: Ingen yderligere kommentarer og budgetforslag for 2020 blev enstemmigt godkendt.

5. Forslag

A) Bestyrelsen foreslår, at det i ejendommen indestående lån til Nykredit stort opr. kr. 8.089.000 omlægges til et nyt lån i samme kreditforening som anført nedenfor:

Låntype	Årlig	Hovedstol kr.	Låneprovenu/ indfrielse kr.	Årlig ydelse kr.
---------	-------	---------------	--------------------------------	---------------------

	Rente i %			
Nyt fastforrentet obligationslån – 30-årigt lån med 10 års afdragsfrihed – anslået	1	7.727.000	7.644.281	139.303
Indfrielse af det eksisterende lån – anslået	3,2848	8.089.000	7.643.879	483.509
Låneprovenu – anslået difference			402	
Årlig ydelsesbesparelse – anslået				344.206

Ovennævnte beregning er udarbejdet på basis af de pr. 20. februar 2020 gældende kurser. Det endelige resultat kendes derfor først ved lånenes udbetaling/indfrielse.

Bestyrelsen bemyndiges til

at finansiere et eventuelt manglende provenu i forbindelse med låneomlægningen over foreningens egenkapital,

at underskrive alle nødvendige dokumenter i forbindelse med indfrielse og optagelse af de nye realkreditlån,

at indgå aftale med realkreditinstituttet om udbetaling af lånene i anden serie end tilbud med den konsekvens, at lånerenten ændrer sig i op- eller nedadgående retning og

at indgå kurskontrakt – både i forbindelse med optagelse af de nye lån og indfrielsen af det gamle lån.

Adm.: Vi tjekker jævnligt, om omlægning af det nuværende lån vil være attraktivt. Lige nu vil det kunne betale sig at udskifte lånet (rente på 3,2848%) med et lån med en rente på 1 %. Derudover bliver det med et lille kurstab. Der bliver en højere årlig ydelsesbesparelse end det ovenfor nævnt.

Nr. 9: Er det nuværende lån afdragsfrit? **Adm.:** Nej. I har en meget lav låneprocent, og andelenes værdi stiger, hver gang I afdrager. **Nr. 9:** Vigtigt at det nuværende lån ikke er afdragsfrit, så vi sparer ikke ca. kr. 344.000. **Dirigent:** Låneomlægning skaber ikke yderligere friværdi ved at nedbringe gælden.

Nr. 7: Er der mulighed for at omlægge til lavere procent og ikke et afdragsfrit lån. **Adm.:** Vil kræve et nyt forslag. **Dirigent:** Det er politik, om man ønsker det ene eller andet.

Nr. 179: Afdragsfrit lån i 10 år kan få negative konsekvenser for nye købere. Stiger huslejen igen efter 10 år, eller skal vi tage et nyt lån, som igen koster. I forslaget mangler vi omkostninger til gebyrer m.m. Ville have været fint hvis også et fastforrentet lån var nævnt.

Nr. 9: Det er en god ide at ændre den nuværende høje rente til et lån med lavere rente, men det er en politisk beslutning om man er interesseret i afdragsfrihed. Er enig i at det også burde være nævnt, hvad et lån med afdrag ville koste. **Adm.:** Ved disse beregninger har jeg altid de maksimale omkostninger med.

Nr. 27: Det er bestyrelsens ideologi at forgælde foreningen og skubbe gælden foran os. **Ole:** Vi gør det bestemt ikke for at forgælde foreningen. Vi har for mange penge stående i bankerne, og det giver os ekstra udgifter.

Nr. 7: Ærgerligt at muligheden for et lån med afdrag ikke er nævnt.

Nr. 9: Vi kunne vælge at bemyndige bestyrelsen til at søge muligheden for lån med afdrag.

Dirigent: Det kan vi desværre ikke. Hvis dette forslag nedstemmes, kan man ønske indhentelse af tilbud på anden type lån, hvorefter der skal indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling.

Henrik: Vi har bedt Administrator se på mulighederne for et nyt lån. Det er ikke et problem at lave et nyt forslag, men det vil tage tid, før det kan vedtages.

Dirigent: Forslaget til afstemning og vedtaget med 34 stemmer for og 23 stemmer imod.

B) Forslag til affaldsløsninger:

Læs gerne papirerne fra KLAR Forsyning, som er vedlagt indkaldelsen til generalforsamling. Som nævnt i indkaldelsen kommer Jakob fra KLAR og fortæller kort om mulighederne. Vi skal stemme om nedenstående:

1. Central opsamling to steder i foreningen med delvis nedgravet affaldssystem a) ved græsareal ved regnvandsbassin over for nr. 137 og b) ved græsareal mellem nr. 47 og 61. Dette forslag vil betyde, at vi ikke skal have 2 containere stående ved hver husstand. Denne løsning har en samlet etableringsudgift på ca. kr. 400.000 inkl. moms.
2. 2 stk. 240 l. containere på hjul ved hver husstand, hvor mad/restaffald tømmes hver 14. dag og plast hver måned (restaffald tømmes dog ugentligt i sommerperioden). Ved denne løsning skal man selv transportere sine containere ud til et centralt opsamlingssted inden kl. 5 på afhentningsdagen.

Bestyrelsen anbefaler mulighed 1.

Jakob: Klar Forsyning er en fusionsforsyning (affald i Greve, renseanlæg og vand). Renonord (tidligere Renoflex) har vundet udbuddet på kørsel af affald. Klar skal ikke generere overskud; overskud skal tilbagebetales til borgerne, mens underskud skal hentes hos borgerne. Den udvidede sortering er et EU-krav om genanvendelse (2022 = 50%, 2025 = 55%, 2030 = 60% og 2035 = 65%).

Heldigvis er ordningen blevet taget godt imod i Greve Kommune. Lige nu har I 2 beholdere, men dette ændres i første omgang til 4 beholdere.

De grønne poser til madaffald er lavet af plastik, da bioposerne bliver nedbrudt for hurtigt. Husk at disse poser kun er til madaffald.

Ved løsning 2 vil I blive pålagt en containerleje, mens løsning 1 bliver en billigere løsning efter investeringen i affaldsøer. Øerne skal etableres i nærheden af stamvejen for at kunne blive tømte. Jeres naboforeninger har valgt Dominoløsningen med firkantede kassetter.

Nr. 11: Det ser umiddelbart ud til, at det hele væltes ned i samme hul i bilerne. **Jakob:** Bilerne er todelt, så de passer til containerne.

Hvis I vælger affaldsøerne, vil I få tømning ugentligt i modsætning til plastbeholderne, som fra september kun tømmes hver 14. dag.

Nr. 35: Hører stadig en del om, at affaldet ikke bliver sorteret, når det afleveres til de store forbrændingsanlæg? **Jakob:** Det er i hvert fald ikke rigtig. Det bliver sorteret.

Henrik: Vi anbefaler øerne og kan godt fornemme, at der er for og imod. Man skal gå længere med sit affald, men vurderingen er, at det bliver meget besværligt med 4 containere.

Nr. 137: Jeg er ked af, at jeg får en affaldsø lige ud for mit hus. Der kommer formentlig også lugtgener. **Henrik:** Det kan vi kun være enige med dig i, men det er en udfordring, som Greve Kommune har stillet os, og som skal løses. Vi har været rundt i naboforeningerne for at se på deres løsninger og har ikke mærket lugtgener.

Nr. 143: Kunne eventuelt etablere plankeværk/hæk som afskærmning? **Henrik:** God idé.

Nr. 99: Det larmer meget fra Lindehegnet ved tømning, og det tager tid. Derudover er der transport med affald hele dagen.

Nr. 35: Måske kunne vi lave regler for, hvornår man smider glas i container (larmer meget).

Nr. 175: Der er gener ved begge muligheder, men det er ikke hensigtsmæssigt med 4 containere.

Nr. 137: Hvorfor er de to placeringer valgt? **Ole:** De skal kunne komme til med lastbil med grab og kan derfor ikke komme i gårdene. Som Jakob nævnte, skal vi sortere mere i fremtiden, og det vil betyde flere plastcontainere, hvis vi vælger løsning 2.

Dirigent: Noterer mig, at bestyrelsen vil se på mulighed for bevoksning og/eller hegn. Mulighed 1 valgt med overvældende flertal.

C) Forslag vedrørende vandbåren gulvvarme:

Foreningen har hidtil ikke tilladt andelshavere at etablere vandbåren gulvvarme. Dette skyldes dårlige erfaringer med et tidligere gulvvarmeprojekt. Nu er bestyrelsen blevet gjort opmærksom på, at gulvvarme kan være en fornuftig løsning under de rette betingelser. Da der er tale om en etableret praksis, kræver det en generalforsamlingsbeslutning at ændre den. Vi beder andelshaverne tage stilling til spørgsmålet og vælge en af to muligheder:

Vandbåren gulvvarme tillades på følgende betingelser:

1. Vandvarmen skal udføres håndværksmæssigt korrekt af autoriserede håndværkere og opfylde de til enhver tid gældende regler i byggelovgivningen. Såfremt foreningen får udarbejdet principdiagrammer, skal de også følges. Før etablering af gulvvarme påbegyndes, skal forandringen forelægges bestyrelsen. Udgifter til drift og vedligehold af gulvvarmeinstallationen bæres af andelshaver selv. Tilladelse gælder ikke udestuer.
2. Den nuværende praksis bevares, så vandbåren gulvvarme fortsat ikke tillades.

Henrik: Vi har tidligere haft den praksis, at man kun kunne bruge el som gulvvarme. Dette især pga. en tidligere meget uheldig sag med vandbåren gulvvarme. Teknologien har udviklet sig, og andre løsninger er nu en mulighed, uden at det belaster vores varmeanlæg.

Forslaget blev bragt til afstemning og vedtaget med klart flertal.

D) Forslag om udskiftning af hoveddøre.

Mange andelshavere oplever, at hoveddøre er ekstremt utætte, selvom de er låst, så man derved mister meget af varmen. Når vinden står på, "piber" dørene højlydt og regner det samtidig trænger der vand ind ved dørtrinnet. Nogle døre har været udsat for vold pga. indbrudsforsøg og viser tydeligt tegn derpå. U-værdien lever ikke op til energikrav og bygningsreglement i år 2020. Vores døre er fra 1985. U-værdien er målet for varmetab. Jo lavere tal jo bedre til at holde på varmen. Der skrives angående energikravet i dag, at yderdøre skal være velisolerede og tætte; eks. Massiv dør uværdi = 1,4 og dør med glas uværdi = 1,5.

En del bemærkninger fra salen om utætte døre og ønsket om udskiftning.

Ole: Dørene er fra 1985, man skal huske at smøre listerne hvert år. Vi har en del døre, der fungerer fint. Hvis alle skal have nye døre, vil omkostninger løbe op i ca. kr. 1 mio. Man skal altid henvende sig til bestyrelsen, hvis man har problemer, så sørger vi for en håndværker, som enten reparerer døren eller anbefaler en ny. Vi skal ikke skifte 90 døre, hvis det ikke er nødvendigt.

Dirigent: Forslaget er fint, men da der ikke er en beløbsramme på, kan vi kun stemme om, at bestyrelsen skal arbejde videre med forslaget og indhente tilbud. Ellers giver I bestyrelsen en blankocheck, og det går ikke.

Dirigent: Vi skal stemme om at bemyndige bestyrelsen til at arbejde videre med forslaget. 31 stemmer for, og 26 stemmer imod.

Dirigent: Bestyrelsen skal arbejde videre med tilbud til fremlægges på næste generalforsamling, hvor det kan blive endeligt godkendt.

E) Nedlægge fortov i baghaverne ved nr. 35, 37, 39 og 41. De foreslår i stedet at så græs.

Fortovet er unødvendigt, det er til besvær, da det skal vedligeholdes, og det bliver de så at sige aldrig. Der er 3 parallelle stier, som ligger klods op ad hinanden. Det omtalte fortov, som vender ind mod vores haver, bliver tilmed meget sjældent brugt.

Ole: Det er muligt, at dette kræver en godkendelse fra Kommunen.

Vagn: Gartneren fortæller, at det koster ml. kr. 15.000-20.000 ex. moms at nedlægge stien.

Nr. 33: Kan måske koordineres af bestyrelsen til udførelse på en arbejdsdag.

19 stemmer for og 17 stemmer imod.

Dirigent: Kræver måske en tilladelse fra Kommunen.

F) Opgradering af Lærkehegnets bredbåndsanlæg.

Motivation:

Lærkehegnet har i dag et fiberbaseret bredbåndsanlæg, som blev etableret i 2005. Anlægget fungerer tilfredsstillende, men grundet alderen er det svært at få reservedele. Samtidig er anlægget begrænset til 100/100 Mbit, hvilket vil blive for lidt i fremtiden.

Dansk KabelTV er i dag leverandør af internt og ip-telefoni på vores bredbåndsanlæg.

Forslag:

Bestyrelsen har indhentet tilbud på opgradering af vores bredbåndsanlæg fra Dansk KabelTV og en anden udbyder. Tilbuddet er blevet vurderet af en uafhængig rådgiver, som har anbefalet tilbuddet fra Dansk KabelTV.

Opgraderingen giver mulighed for følgende månedlige priser og hastigheder:

150/150 Mbit: kr. 119

200/200 Mbit: kr. 149

400/400 Mbit: kr. 199

600/600 Mbit: kr. 239

Dertil kommer servicegebyr på kr. 15.

Prisen for nyt udstyr er kr. 225.000 og indebærer, at foreningen binder sig til Dansk KabelTV som leverandør af internet og ip-telefoni på vores bredbåndsanlæg de næste 4 år.

Ole: Vi har kæmpet med disse forhandlinger og har haft en rådgiver på for at træffe det bedste valg. Det er en udfordring at skaffe reservedele til vores nuværende bokse. Det handler om de bokse, der sidder på væggen i stuen ud mod forhaven.

Nye bokse vil være tilbagebetalt på et par år. Og ovennævnte priser er absolut maxpriser. Tidligere i dag fik vi besked fra Dansk KabelTV om, at de også vil tilbyde 100/100 til kr. 99 pr. måned.

Nr. 67: Har I overvejet et andet selskab? **Ole:** Vi har indhentet tilbud fra 2 selskaber og har som sagt haft rådgiver på.

Nr. 9: Jeg har talt med flere udbydere om alternativer, og tilbuddet her er meget billigt.

Forslag blev bragt til afstemning og vedtaget med overvældende flertal.

G) Opførelse af carport ved tildelt parkeringsplads nr. "143". På denne plads ønsker vi at opsætte en carport svarende til de opstillede carporte for 147-155.

Dirigent: Formanden ville spørge dig, om du kunne overveje at opsætte carport i forlængelse af eksisterende i gården? **Nr. 143:** Det er vi ikke interesseret i.

Nr. 85: Undrer mig, at der skal stå én carport. **Nr. 143:** Ingen andre er interesseret i at opføre nye carporte.

Dirigent: Når man beder om noget, andre allerede har fået tilladelse til, kan det ikke nægtes. Man ønsker ikke fra bestyrelsens side at modsætte sig anmodningen, og derfor er der ikke behov for at stemme om dette.

Nr. 155: Da vi opstillede vores carporte, fik vi at vide, at man ikke har ret til egen parkeringsplads, og at alle kan parkere på pladsen. **Dirigent:** I har numre på, men der er ikke eksklusiv brugsret. I vil dog helt sikkert respektere hinandens pladser.

Ønsket om opsætning af carport er taget ad notam på de vilkår, der gælder i Foreningen.

H) Fældning af træ i gård.

Nr. 117 ønsker at fælde træet ved parkeringspladsen. Grunden er, at min bil hver dag er fyldt med fugleklatter samt bær, som er svære at fjerne fra de riller på bilen, de nu lander i.

Nr. 101: Bør udarbejdes en helhedsløsning. **Vagn:** Vi ved, at gården arbejder på en haveplan.

Dirigent: Fældning vedtaget med overvældende flertal.

I) Godkendelse af overdækket terrasse ved nr. 21.

Nr. 21 ikke var klar over, at hun skulle søge bestyrelse om tilladelse til at sætte 3 vinduer i sin overdækket terrasse. Søger hun om at få det lagt ind i vedtægterne. Det handler om at beskytte vores ting for slagregn, da hun ikke ønsker at få ødelagt møbler af slagregn, da hun bor på en hjørnegrund. Hun har valgt at få revet terrasse op og lagt fliser og nyt tag og fået sat 3 vinduer i. På den måde kan hun bruge den hele året uden at tænke også at få ødelagt sine ting og lade hendes havemøbler og hynder blive stående.

Dirigent: Det skal være byggeteknisk i orden, og man må selvfølgelig ikke dække dæksler eller andet af. Igen kan man ikke modsætte sig, hvis det allerede er en ret i Foreningen Derfor skal der ikke stemmes om dette.

Ole: Hvad med byggetilladelse? Vi har kun byggetilladelse til en pergola. **Adm.:** Nr. 21 har anmeldelsespligten. **Dirigent:** Og du skal sikre dig, at det ikke kræve en tilladelse.

J) Udvidelse af skur i nr. 143. Udvidelse skal ligne skurudvidelse ved beboer i nr. 153.

Dirigent.: Igen når man beder om noget, andre allerede har fået tilladelse til, kan det ikke nægtes. Man ønsker ikke fra bestyrelsens side at modsætte sig anmodningen, og derfor er der ikke behov for at stemme om det her.

Ønsket om opsætning er taget ad notam på de vilkår, der gælder i Foreningen.

6. Valg af formand for bestyrelsen. Formand Troels Nørgaard (nr. 113) er først på valg i 2021.

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer: Vagn Nielsen (nr. 101) og Henrik Framvig (nr. 89) er på valg og begge villige til at modtage genvalg.

Begge blev genvalgt.

8. Valg af 2 suppleanter: Karina Lassen (nr. 15) og Doris Pedersen (nr. 125) genopstiller og er villige til at modtage genvalg.

Begge blev genvalgt.

9. Valg af administrator.

Win Advokater blev genvalgt.

10. Valg af revisor.

Bille Buch-Andersen A/S blev genvalgt.

11. Eventuelt.

Dirigent: Som altid kan alt drøftes under dette punkt, men intet kan vedtages!

Nr. 13: Jeg har brug for en præcisering af valg af farver. Der er mange farver på træværk; grå, hvid, rød, og nu har jeg fået besked om, at hegn skal være grønt. Jeg vil gerne bede om tilladelse til at male det hele i samme farve; plankeværk og pergola. **Vagn:** Vi har vores officielle farver. Valget af grøn umbra på hegn er for, at det skal faldet i et med hækken.

Henrik: Fornemmelsen er, at bestyrelsen farer rundt og holder øje, og det er ikke behageligt og bestemt heller ikke sandt. Vi prøver at efterleve de beslutninger, der er vedtaget på generalforsamlinger, og det giver nogle udfordringer. Der er hegn, der ikke er opført efter retningslinjerne, og hegn, der slet ikke bør være der. Og de står flere steder. Vores dagsorden er, at foreningen skal være pæn, og at vi skal efterleve reglerne.

Nr. 13: Må jeg male al træværk i baghaven grøn umbra? **Betina:** De oprindeligt hegn i baghaven, som går 2 m. ud fra huset, er grå. Det er disse hegn, det er vedtaget, at man kan forlænge med samme dimensioner, hvis man ikke kan få en hæk til at gro. Dette må du gerne male grøn umbra, men jeg er usikker på, at du må male pergolaen grøn umbra.

Dirigent: Bestyrelsen sørger for at præcisere reglerne i Lærken.

Nr. 9: Jeg vil gerne bede bestyrelsen undersøge muligheden for el standere til elbiler.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.42

Dirigent, advokat Allan Schouw-Petersen

Troels Nørgaard

Hans-Ole Pedersen

Betina Jørgensen

Vagn Nielsen

Henrik Framvig

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Allan Schouw-Petersen

Dirigent

Serienummer: PID:9802-2002-2-576425640837

IP: 81.7.xxx.xxx

2020-09-01 09:27:30Z

NEM ID 

Henrik Peter Framvig

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-681455634947

IP: 62.243.xxx.xxx

2020-09-01 09:45:28Z

NEM ID 

Vagn Ove Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-377917022707

IP: 81.161.xxx.xxx

2020-09-01 13:19:31Z

NEM ID 

Betina Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-701400400223

IP: 81.161.xxx.xxx

2020-09-01 15:18:12Z

NEM ID 

Hans Ole Pedersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-131302143681

IP: 81.161.xxx.xxx

2020-09-01 16:52:20Z

NEM ID 

Troels Nørgaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-286699356281

IP: 87.73.xxx.xxx

2020-09-02 12:52:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: D60MI-H4TJZ-C1A8O-J6BLV-C654K-SQG3Q

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>