

BUDGET FOR 2019

"ANDELSBOLIGFORENINGEN "LÆRKEHEGNET"

UDGIFTER:	BUDGET 2019	BUDGET 2018	REGNSKAB 2018
Ydelse lån	480.000	483.000	480.174
Ejendomsskatter	553.202	553.202	553.202
A' conto vandafgift	231.000	340.000	177.065
Renovation & container	218.000	218.000	216.353
Forsikring	163.500	124.000	123.429
Elektricitet (fælles)	32.000	38.000	27.118
Adm., rev., ABF, møder m.v.	290.000	275.000	287.112
Honorar valuar og adm. (ifbm ændring af vurderingsprincip)	15.000	0	62.500
Hjertestarter	6.000	5.000	5.958
Gebyrer køb/salg + vente	- 10.000	- 10.000	- 8.525
Overført til vedligeholdelseskonto	10.000	15.000	8.525
Løbende vedligeholdelse	300.000	300.000	271.598
Ekstraordinær vedligeholdelse	0	0	485.082
Overført fra vedligeholdelseskontoen	0	0	-485.082
Energimærke (fornys 2021)	0	0	0
Renhold grønne områder (incl. sne og asfalt)	270.000	320.000	251.098
Gebyrer arbejdsdage	0	0	-14.000
Overført til fliseopretningsfond	0	0	14.000
Ovf. til vedligeholdelseskonto	650.000	650.000	650.000
Småanskaffelser	8.000	10.000	6.082
UDGIFTER I ALT	3.216.702	3.321.202	3.111.689

INDTÆGTER:	BUDGET 2019	BUDGET 2018	REGNSKAB 2018
Boligafgift	3.117.500	3.117.500	3.117.500
Renteindtægt	0	5.000	348
INDTÆGTER I ALT	3.117.500	3.122.500	3.117.848
- UDGIFTER	3.216.702	3.321.202	3.111.689
RESULTAT	- 99.202	- 198.702	6.159

Bestyrelsen foreslår, at den nuværende boligafgift fastholdes, dog således at der ikke betales boligafgift i december måned 2019. A' conto varmebidrag skal dog fortsat betales hver måned i 2019.

Se oversigten på bagsiden af dette budget.